

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

10

SNR2025ER-197994-2

INFORMACIÓN DEL CONTRATO

CONTRATO N°	2509-2024	CONTRATISTA	RAMIREZ LOPEZ RL S.A.S ZOMAC		NIT / C.C.	901623111-1
PLAZO	20 MESES	FECHA DE INICIO DD-MM-AA	01/12/2024	CHA DE TERMINACIÓN DD-MM-	31/07/2026	
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$ 92.357.328,00	TOTAL ADICIONES		VALOR TOTAL DEL CONTRATO	\$	92.357.328,00

OBJETO: ARRENDAR EL INMUEBLE EN EL MUNICIPIO DE ANSERMA - CALDAS PARA UBICACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

EJECUCIÓN DEL CONTRATO

FACTURA / CUENTA DE COBRO

FECHA DD-MM-AA	NÚMERO	CONCEPTO	VALOR	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	NETO A PAGAR	% TOTAL DE EJECUCION
17-12-2024	FVE 1	CANON ARRIENDO DEL MES DE DICIEMBRE DE 2024	\$ 4.522.000,00		\$ 4.522.000,00	4,90%
13-01-2025	FVE 2	CANON ARRIENDO DEL MES DE ENERO DE 2025	\$ 4.522.000,00		\$ 4.522.000,00	9,79%
20-03-2025	FVE 3	CANON ARRIENDO DEL MES DE MARZO DE 2025	\$ 4.522.000,00		\$ 4.522.000,00	14,69%
27-03-2025	FVE 4	CANON ARRIENDO DEL MES DE FEBRERO DE 2025	\$ 4.522.000,00		\$ 4.522.000,00	19,58%
11-04-2025	FVE 5	CANON ARRIENDO DEL MES DE ABRIL DE 2025	\$ 4.522.000,00		\$ 4.522.000,00	24,48%
08-05-2025	FVE 6	CANON ARRIENDO DEL MES DE MAYO DE 2025	\$ 4.522.000,00		\$ 4.522.000,00	29,38%
16-06-2025	FVE 8	CANON ARRIENDO DEL MES DE JUNIO DE 2025	\$ 4.522.000,00		\$ 4.522.000,00	34,27%
16-07-2025	FVE 9	CANON ARRIENDO DEL MES DE JULIO DE 2025	\$ 4.522.000,00		\$ 4.522.000,00	39,17%
19-08-2025	FVE 10	CANON ARRIENDO DEL MES DE AGOSTO DE 2025	\$ 4.522.000,00		\$ 4.522.000,00	44,07%
08-09-2025	FVE 11	CANON ARRIENDO DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2025	\$ 4.522.000,00		\$ 4.522.000,00	48,96%
TOTALES			\$ 45.220.000,00		\$ 45.220.000,00	48,96%

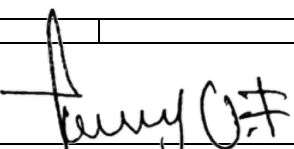
CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

EN CALIDAD DE SUPERVISOR DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE No. 3509-204 DEJO CONSTANCIA QUE REALIZADAS LAS VERIFICACIONES DEL CASO, CONSTATÉ QUE EL CONTRATISTA CUMPLIÓ CON LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO, POR ELLO AUTORIZO EL PAGO DE LA PRESENTE FACTURA.

DOCUMENTOS ANEXOS QUE AMPARAN ESTA CERTIFICACIÓN

FACTURA ELECTRONICA FVE 11 **CANON ARRIENDO DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2025** CRP- 3525

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE FIRMA A LOS NUEVE (9) DIAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2025


DANY LUZ OROZCO FRANCO

Supervisor del Contrato

SRPG

Superintendencia de Notariado y Registro